



Procès-verbal de l'Assemblée Générale de l'Association des Résidents des Pléiades ARP
du 5 mai à 19h30 au Restaurant des Pléiades

La Présidente, Mme Emmenegger ouvre la 21ème assemblée générale de l'association des résidents des Pléiades. L'assemblée générale a été régulièrement convoquée le 10 avril dernier, conformément à l'art. 8 de nos statuts.

Elle salue toutes les personnes présentes, particulièrement Mme Ferilli qui nous fait l'honneur de sa présence témoignant ainsi de nos bons contacts avec la Municipalité.

En préambule, elle aimerait que nous ayons une pensée pour tous les membres de notre association qui ont perdu un parent ou un être cher, et propose à l'Assemblée que nous observions un court temps de silence en hommage à Maguy Schorderet, et à Edwin Muller décédés tous les deux au printemps. Nous pensons à leurs familles.

Elle annonce que l'apéritif ainsi que le repas qui suivra sont offerts par l'association et les boissons à charge des membres. Un scrutateur pour procéder à cette première tâche si importante du décompte des repas est défini.

M. Julien Rey-Mermet est nommé scrutateur pour le déroulement de l'Assemblée.

La secrétaire donne lecture des membres qui se sont excusés au nombre de 27. La liste de présence est mise en circulation, 38 personnes présentes et il est demandé de signer à côté du nom inscrit sur la feuille ou de rajouter son nom s'il n'est pas présent sur la liste.

L'ordre du jour proposé est le suivant :

1. Approbation du procès-verbal de l'Assemblée Générale du 5 mai 2023
2. Rapport du caissier et de la commission de vérification des comptes pour l'année 2023
3. Rapport du comité sur l'activité 2023
4. Discussion des différents rapports
5. Élection du comité
6. Élection de la commission de vérification des comptes
7. Proposition du comité :
 - a. Fixation de la cotisation 2025
8. Admissions-Démissions-Radiations
9. Propositions individuelles et divers
10. Discussion générale

1. Approbation de l'ordre du jour de l'Assemblée du 5 mai 2023

L'ordre du jour est accepté par acclamation.

2. Rapport du caissier et de la commission de vérification des comptes

Notre caissier M. Jean-François Coderey nous présente les comptes.

Au 31 décembre 2023, la fortune de l'association se monte à Frs 19244.72

M. Coderey nous fait savoir que si l'on a fait du bénéfice c'est dû au fait que le bulletin n'est plus fait.

M. Philippe Häller félicite tous les membres qui paient par la banque, ce qui engendre moins de frais.

M. Gilles Vuataz s'étonne qu'il n'y ait pas de frais pour internet. Il remercie Denis Schneider qui offre le tout.

M. Marc Emmenegger fait lecture du rapport de la commission de vérification des comptes et propose à l'Assemblée d'approuver les comptes, de donner décharge au comité et de remercier le caissier pour leur tenue.

Les comptes sont acceptés à l'unanimité.

3. Rapport du comité sur l'activité 2023

Mme Emmenegger

Notre association a pu vivre une année ordinaire et riche de nos manifestations de la Saint-Nicolas et de la Saint-Jean qui nous permettent de nous retrouver et de partager de beaux moments.

Le comité s'est réuni à trois reprises, comme à son habitude et nous avons pu y évoquer les actualités qui touchent les hauts de la commune. Nous avons eu la grande chance d'accueillir Anja Thuma au sein du comité.

Vous pourrez l'élire officiellement au point 5, elle a déjà participé à nos séances au sein desquelles elle a pris un rôle très actif et je l'en remercie vivement.

Nous avons soutenu l'organisation des prochains stands à la place des Motalles pour la prévention autour des Narcisses, avons évoqué le dossier de la taxe de séjour dont Mathieu vous parlera tout à l'heure et avons évoqué de nouvelles manifestations ou nouvelles activités qui pourraient être mises en place, dont Anja vous parlera dans un moment.

J'ai participé à la séance de coordination des Pléiades d'octobre dernier, durant laquelle nous avons appris le départ de M. Dumusque de la coopérative ainsi que celui de Fredy Cochard. Nous profitons de leur présence ce soir, en tant que membres de notre association pour les remercier vivement de ce qu'ils ont apporté aux Pléiades. Lors de cette séance, les difficultés à prendre des billets sans avoir de carte de crédit a été évoqué et Mme Ferilli, Municipale, a pu évoquer toutes les démarches que la commune a tentées pour offrir un accès plus facile à la population blonaysanne, sans succès. M. Monachon a remercié durant cette séance les membres de notre association qui ont tenu le stand prévention de Narcisses Riviera. Ils réfléchissent à augmenter le nombre de Rangers. Nous avons pu évoquer les problématiques de parking, qui restent très complexes car les trains sont eux aussi très remplis. Les différents parcours, service de navettes et la problématique des VTT ont aussi été évoqué. Je suis à disposition pour les personnes qui aimeraient plus d'informations au sujet de ces rencontres. Rappel des manifestations à venir : Saint-Jean le 22 juin 2024 aux Pautex et de la Saint-Nicolas 7 décembre sous le couvert du 1209.

Mathieu Janin

Nous parle de la problématique des résidences secondaires, il nous annonce la création d'un groupement le **GDIPRS (Groupement de défense des intérêts des propriétaires de résidences secondaires Montreux-Riviera Villeneuve)** il en est le président. Leur PV est en annexe du nôtre.

La création et l'objectif du GDIPRS est dû à l'introduction abrupte et disproportionnée de la nouvelle taxe de séjour. Le groupement a été formé pour défendre les droits et intérêts des propriétaires et a rapidement établi une structure solide. Depuis le lancement il a activement sensibilisé la communauté (campagnes de presse et campagnes radiophoniques, flyers, pétitions, etc.). L'impact est notable et le nombre de membres augmente. Nous sommes un acteur clé dans les débats sur les politiques fiscales locales.

Anja Thuma :

Evoque le projet « **Rallye des Chalets** »

Les propriétaires intéressés peuvent s'annoncer. Ce sera en mode balade « rallye » qui emmènera les participants d'un chalet au prochain.

Une façon créative et conviviale de découvrir des chalets que vous ne connaissez peut-être pas encore.

4. Discussion des différents rapports

Pas de discussion sur les rapports.

5. Election du comité

Le comité est à disposition pour une réélection : Mme Emmenegger, à la présidence, M. Mathieu Janin, à la vice-présidence, assurant ainsi une représentation des résidents secondaires. M. Coderey et Mme Schneiter gardent leur fonction. M. Membrez reste membre du comité.

Nous avons le plaisir de vous soumettre l'élection de Anja Thuma comme annoncé par la présidente.

Le comité peut toujours s'élargir si quelqu'un désire se présenter.

Le comité est réélu par acclamation.

6. Election de la commission de vérification des comptes

M. Emmenegger a demandé à être remplacé.

Mme Dubois et M. Julien Rey-Mermet sont vérificateurs.

M. Gilles Vuataz suppléant.

7. Proposition du comité : Fixation de la cotisation 2025

Le comité propose de maintenir la cotisation à 30 francs par famille et 20 francs pour les membres sympathisants. Cette proposition est acceptée à l'unanimité.

8. Admission – Démission – Radiations

2 admissions : Mme Coralie Rodieux à Lally

Monsieur François Morier Genoud et Mme Nadja Grünberg à Lally

2 démissions

Mme Ginette Müller

Mme et M. Ladine Ondallaz

Aucune radiation

L'Association compte 99 membres actifs (47 résidents secondaires et 48 permanents et 3 membres sympathisants).

9. Résultat du concours

1^{er} Mario Guidi

2^{ème} Noé Benoit

3^{ème} Philippe Häller

Puis Lucie Emmenegger et Julien Rey-Mermet

Les photos sont sur le site.

Des remerciement aussi à Nicole et Paul Gaillard, Gilles et Marie-Claire Vuataz, Fatima Dubois, Mario Guidi, Pierre et Denis Schneiter pour leurs contributions amicales à l'association tout au long de l'année.

10. Propositions individuelles et divers

Pas de proposition individuelle

11. Discussions générales

Une longue discussion sur la problématique du projet d'une soirée privée sur le site des Pléiades.

- Mme Gaudibert et Mme Tauxe redoutent le bruit que cela risque d'engendrer et se demandent pourquoi organiser une telle manifestation dans ce lieu. Sans parler du problème du chemin des pives qui sera utilisé pour amener le matériel. Plusieurs personnes donnent leurs points de vue, souvent différents.

Mme Ferilli

Rassure en disant que la municipalité est l'écoute et qu'elle attend la réponse du canton.

La présidente souligne que nous faisons volontiers le relais si une information est à donner à nos membres.

Elle nous informe aussi qu'il y aura des Securitas les weekend et jours fériés durant la période des narcisses.

- M. Philippe Häller nous dit la peine qu'il a à trouver les PV et les contacts sur le site.
- M. Vuataz nous propose un autre projet de gestion de l'eau et de l'eau de source. Il propose une rencontre qui suscite l'inscription de plusieurs personnes. Il se charge de l'organisation.

La parole n'étant plus demandée, l'Assemblée est levée à 20h25. Elle est suivie par un repas.

La secrétaire
Françoise Schneiter